



Foto: Volker Emersleben

# Lärmsanierung an Schienenwegen des Bundes Abschnitt Walheim

DB Netz AG | I.ING-W-N(4) | 22.02.2017



## Rechtliche Vorgaben

### Richtlinie für die Förderung von Lärmsanierungsmaßnahmen an Schienenwegen des Bundes

**Berechnungsverfahren nach Schall 03 (2012)  
(Wegfall Schienenbonus – 5 dB)**

**Kontrolle und Bewilligung durch das  
Eisenbahn-Bundesamt Bonn**

***Internet:***

**Suchmaschine: Lärmsanierung Schiene**

**[www.deutschebahn.com/laermschutz](http://www.deutschebahn.com/laermschutz)**

**[www.bmvi.de](http://www.bmvi.de) (Link Lärmsanierung Schiene)**



# Die Förderungsfähigkeit ist gegeben

**wenn**

vor Inkrafttreten des Bundes-Immissions-Schutz-Gesetz (BImSchG) 1.4.1974 die bauliche Anlage errichtet wurde

**oder**

der Bebauungsplan, in dessen Geltungsbereich die bauliche Anlage errichtet wurde vor dem 1.4.1974 rechtsverbindlich wurde

# Sanierungs-Grenzwerte

Gebietskategorie	Tag (06:00 – 22:00) alt - neu	Nacht (22:00 – 06:00) alt - neu
<b>reine und allgemeine Wohn- sowie Kleinsiedlungsgebiete Krankenhäuser, Schulen, Kultur- und Altenheime,</b>	<b>70 - 67 dB (A)</b>	<b>60 – 57 dB (A)</b>
<b>Kern-, Dorf- und Mischgebiete</b>	<b>72 - 69 dB (A)</b>	<b>62 - 59 dB (A)</b>
<b>Gewerbegebiete</b>	<b>75 – 72 dB (A)</b>	<b>65 - 62 dB (A)</b>

## Passiver Lärmschutz

wenn

- aktive Maßnahmen alleine nicht ausreichen, die Grenzwerte zu erreichen

oder

- aktive Maßnahmen nicht förderfähig sind  
Nutzen-Kosten-Faktor  $< 1$

oder

- auf aktive Maßnahmen verzichtet wird

## Förderung passive Maßnahmen

aus dem Programm :

- 75 % der förderfähigen Kosten
- 25 % Eigenanteil

# Welche Räume werden gefördert?

- Maßgebend sind die Nachtgrenzwerte
  - *alle Schlafräume*
  - *Wohn- und Esszimmer*
  - *Wohnküchen*



# Welche Maßnahmen werden gefördert?

- Austausch von Fenstern
- Dämmung von Rollläden
- Dämmung von Dächern
- Einbau von Schalldämm-lüftern



# Schalldämmlüfter


- Sorgt für ausreichende Luftzufuhr bei geschlossenen Fenstern
- Verhindert Schimmelbildung
- Ausstattung mit Feinstaub- oder Aktivkohlefilter
- Stromverbrauch: 9 Watt pro Stunde
- Einfache Montage

# Schalldämmlüfter



# Voraussetzungen und Ablauf passiver Schallschutz

# Ablauf

- Ermittlung, ob Grenzwerte überschritten sind
- Anschreiben an die betroffenen Eigentümer 
- Terminvereinbarung zur Wohnungsbesichtigung
- Erstellung eines objektbezogenen Gutachtens
- Auswahl der Maßnahmen durch Eigentümer

# Kosten

- Einholen von mind. 3 Angeboten
- Günstigstes Angebot ist die Grundlage für die Festlegung der förderfähigen Kosten
- 75% der Kosten sind förderfähig
- 25 % der Kosten sind vom Eigentümer zu tragen

# Vereinbarung

- **Sonderwünsche** sind zu 100 % vom Eigentümer zu tragen.
- Der Eigentümer entscheidet **jetzt verbindlich**, ob er sich am Lärmsanierungsprogramm beteiligt und die Maßnahmen umsetzen wird.
- Es wird eine **schriftliche Vereinbarung** zwischen der Bahn und dem Eigentümer geschlossen.

# Umsetzung

- Beauftragung der Fachfirma erfolgt durch den Eigentümer innerhalb von 8 Wochen
- Bauausführung
- Nach Abschluss der Arbeiten bezahlt nach Rechnungsstellung jeder seinen Anteil direkt an den Handwerker:
  - Bahnanteil (75%)
  - Eigentümeranteil (25%)
- Abschlussbegehung durch das Ingenieurbüro



## 6 Bewertung und Schlussfolgerungen

In der bestehenden Situation ohne Einbau von Schallschutzwänden ist der Einsatz von Maßnahmen zur Reduktion des Brückendröhnens nicht erforderlich.

Wird jedoch im Bereich der Brücke eine Schallschutzwand errichtet, wird der Einsatz von hochelastischen Schienenbefestigungen bzw. von Brückendämpfern als zwingend erforderlich angesehen. Weiterhin kann durch den durch eine elastische Lagerung der Abdeckungen ein Klappern weitgehend ausgeschlossen werden.

**Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit**